

## KUPOJEME BYT

### OTÁZKY PŘI PROHLÍDCE NEMOVITOSTI

Při prohlídce nemovitosti jednete vždy přímo s majitelem nemovitosti a ptejte se na následující:

- ✓ JAKÉ JSOU CELKOVÉ NÁKLADY NA BYDLENÍ?
- ✓ JEDNÁ SE O BYT V OSOBNÍM NEBO DRUŽSTEVNÍM VLASTNICTVÍ (LZE PŘEVOD DO OSOBNÍHO A JSOU TAM PAK DALŠÍ POPLATKY? KDO JE UHRADÍ?)
- ✓ JACÍ JSOU SOUSEDÉ? JAK SOUSEDI REAGUJÍ NA ZVÍŘATA?
- ✓ JAKÉ JE ZDE PROSTŘEDÍ PRO DĚTI?
- ✓ JAKÁ JE OBČANSKÁ VYBAVENOST?
- ✓ JAKÝM ZPŮSOBEM FUNGUJE TELEVIZE A INTERNET?
- ✓ KDY BUDE BYT VYKLIZEN A PŘIPRAVEN KE STĚHOVÁNÍ?
- ✓ NA ZDECH A NA STROPĚ SE DÍVEJTE PO PRASKLINÁCH, PLÍSNÍCH A FLECÍCH
- ✓ ZJISTĚTE STAV STUPAČEK. ELEKTRICKÉ ROVZODY V BYTĚ?
- ✓ UJISTĚTE SE ŽE FUNGUJÍ VŠECHNY SPOTŘEBIČE, KTERÉ V BYTĚ ZŮSTAVAJÍ VYZKOUŠEJTE FUNKČNOST VODOVODNÍCH BATERIÍ,
- ✓ VŠIMNĚTE SI TAKÉ STAVU SPOLEČNÝCH PROSTOR INFORMUJTE SE O AKTUÁLNÍM STAVU STŘECHY PROČ SE MAJITELÉ STĚHUJÍ?

**BLANKA LEMONOVÁ**

+420 728 199 743